

Maßstab 1:100



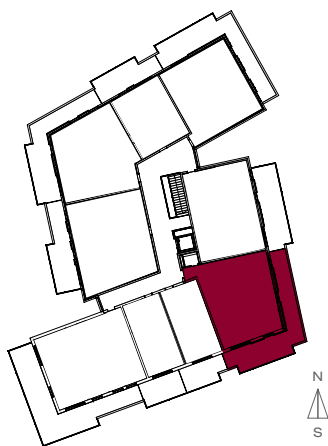
## 2.OG – TOP 23

### FLÄCHENBESCHREIBUNG

①	Diele	11,05 m <sup>2</sup>
②	Bad	5,33 m <sup>2</sup>
③	WC	2,17 m <sup>2</sup>
④	Abstellraum	3,18 m <sup>2</sup>
⑤	Schlafen	14,78 m <sup>2</sup>
⑥	Zimmer 1	9,99 m <sup>2</sup>
⑦	Zimmer 2	9,90 m <sup>2</sup>
⑧	Kochen/Wohnen	30,11 m <sup>2</sup>

### ERGÄNZENDE FLÄCHENBESCHREIBUNG

⑨	Terrasse 1	25,19 m <sup>2</sup>
⑩	Terrasse 2	21,43 m <sup>2</sup>
Ⓚ	Kellerabteil <sup>AB 23</sup>	5,20 m <sup>2</sup>



**GESAMTE WOHNFLÄCHE 86,51 m<sup>2</sup>**

**GESAMTE NUTZFLÄCHE 138,33 m<sup>2</sup>**