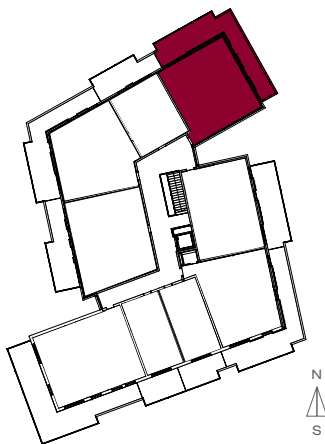


Maßstab 1:100



## 2.OG – TOP 18



### FLÄCHENBESCHREIBUNG

①	Flur	12,71 m <sup>2</sup>
②	Bad	6,13 m <sup>2</sup>
③	WC	1,60 m <sup>2</sup>
④	Abstellraum	3,51 m <sup>2</sup>
⑤	Schlafen	11,87 m <sup>2</sup>
⑥	Zimmer	10,90 m <sup>2</sup>
⑦	Kochen/Wohnen	37,03 m <sup>2</sup>

### ERGÄNZENDE FLÄCHENBESCHREIBUNG

Ⓢ	Terrasse	48,39 m <sup>2</sup>
Ⓚ	Kellerabteil <sup>AB 18</sup>	5,20 m <sup>2</sup>

**GESAMTE WOHNFLÄCHE 83,75 m<sup>2</sup>**

**GESAMTE NUTZFLÄCHE 137,34 m<sup>2</sup>**