



EG – TOP 02

FLÄCHENBESCHREIBUNG

①	Flur	4,92 m ²
②	Bad	4,30 m ²
③	WC	1,57 m ²
④	Abstellraum	3,09 m ²
⑤	Schlafen	12,60 m ²
⑥	Kochen/Wohnen	23,02 m ²

ERGÄNZENDE FLÄCHENBESCHREIBUNG

⑦	Terrasse	21,58 m ²
⑧	Garten	62,54 m ²
Ⓚ	Kellerabteil ^{AB 02}	5,27 m ²

GESAMTE WOHNFLÄCHE 49,50 m²

GESAMTE NUTZFLÄCHE 138,89 m²